

CREATION DE GÎTES AU CHÂTEAU DE BELMONT STE FOI

MAITRE D'OUVRAGE : ANNE-CATHERINE JACOBS

 CC PAYS LALBENQUE-LIMOGNE



OBJECTIFS

- Développement de nouvelles activités économiques
- Création d'un nouveau produit touristique

DESCRIPTIF

Le projet consiste en la réhabilitation / rénovation du château de Belmont-Sainte-Foi et de ses dépendances afin d'y créer 5 chambres d'hôtes et 3 gîtes. Le château de Belmont-Sainte-Foi, bâtiment qualifié de « remarquable » par les architectes des bâtiments de France, se trouve en plein cœur du village. Il s'agit d'une bâtisse édifiée au moyen-âge, remaniée au 17^e puis au 19^e siècle. L'ensemble se compose de trois bâtiments : le château, les anciennes écuries et une grange. A cela s'ajoute un magnifique pigeonnier monté sur 9 piliers situé dans le parc, d'une superficie de 5 hectares. La propriété, qui n'avait plus été habitée depuis près de 30 ans, a été rachetée (en 2019) par Mr et Mme Heraly-Jacobs, originaires de Belgique.

Le projet, objet de la présente demande, consiste en la réhabilitation des anciennes écuries et de la grange, pour en faire trois gîtes d'étape et de séjour. La propriété se trouve le long d'un itinéraire de grande randonnée, le GR de Pays « Midi-Quercy ». Dans le même temps, les propriétaires réhabilitent le château pour y habiter et y créer 5 chambres d'hôtes.

PLAN DE FINANCEMENT

Coût du projet	158 834 €
Subvention Leader	70 000 €
Autres cofinanceurs	47 650 €
Autofinancement	41 184 €