

CREATION D'UN MULTIPLE RURAL A DEGAGNAC

MAITRE D'OUVRAGE : CC CAZALS SALVIAC

 DEGAGNAC



OBJECTIFS

- Développer une activité économique et créer de l'emploi
- Développer l'offre commerciale de proximité.

DESCRIPTIF

La commune de Dégagnac possède un commerce d'alimentation avec débit de boissons qui existe depuis plus de trente ans. Il a été repris en 2017 par l'épouse du garagiste. Ce commerce est installé dans le centre du village, avec l'épicerie en RDC et le café à l'étage mais difficilement accessible.

Pour favoriser le maintien de ce commerce de proximité indispensable à la population locale et de nature à favoriser l'accueil de touristes en période estivale, les élus locaux et le couple de commerçants ont le projet de transférer le commerce dans un immeuble situé à la sortie du village. La CC Cazals-Salviac a fait l'acquisition de l'immeuble afin d'y aménager le multiservices en bas et revendre le logement à l'étage, après quelques travaux, au couple de commerçants.

La communauté de communes restera propriétaire des murs du rez-de-Chaussée et signera un bail commercial avec le couple de commerçants qui transférera le commerce dans ces nouveaux locaux.

L'équipement du magasin sera à leur charge. Le Leader concerne la partie à charge de la CC.

Le projet est donc de porter, sur un territoire peu dense mais où l'artisanat est bien présent, une plateforme où les ressources seraient mutualisées et permettre ainsi plus d'hybridation et d'innovation entre les filières de matériaux locaux tels que la pierre sèche, la laine, le chanvre, le fer...

PLAN DE FINANCEMENT

Coût du projet	189 569 €
Subvention Leader	47 427 €
Autres cofinanceurs	104 228 €
Autofinancement	37 914 €